



**REGIONE CALABRIA / COMUNE DI DIPIGNANO**

## **EVIDENZE STORICO-ARCHEOLOGICHE AREE DI SVILUPPO**

### **SCHEDA III**

#### **RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA ANTISTANTE LA BASILICA DELLA MADONNA DELLA CATENA**

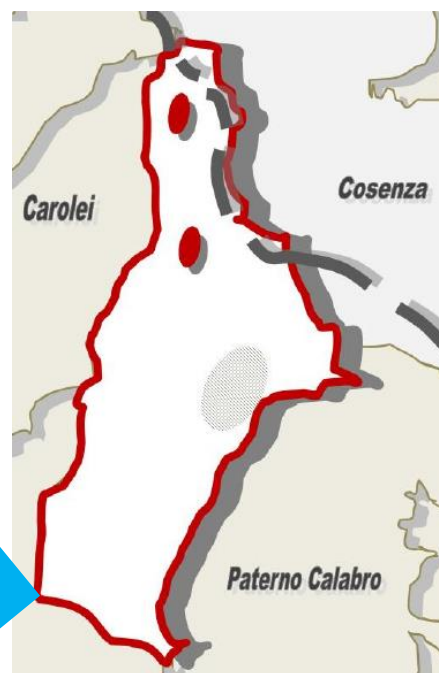
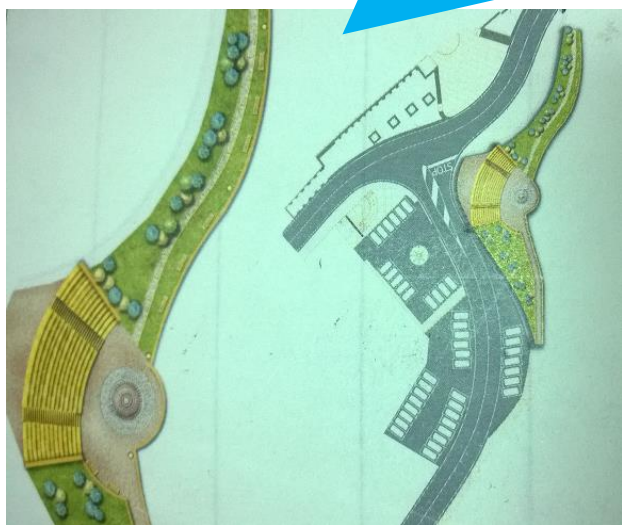
I lavori di riqualificazione dell'Area antistante la Basilica della Madonna della Catena apre scenari di urbanizzazione inediti e volti ad uno sviluppo demografico occupazionale e commerciale.

L'asse sociale e viario attualmente si snoda unicamente su via Fra Benedetto sovrapponendosi con criticità di transitabilità e sicurezza, successivamente verrà spostato lungo la nuova piazza / parcheggi / aree attrezzate che congiungerà l'attuale piazza alla collina di fronte.

Lungo i marciapiedi sorgeranno insediamenti commerciali abitativi, nell'area definita nel precedente piano "di completamento".

L'anfiteatro rappresenterà l'agorà che manca a Laurignano.

Il collegamento con l'Antico Romitorio creerà l'asse Santuario Fonte.



#### **PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

La costruzione del nuovo Piazzale ridefinirà valori e nuove abitudini di vita e di conseguenza il disegno urbano di Laurignano cambierà notevolmente.

#### **MODIFICAZIONI TERRITORIALI:**

1. Area di rispetto religioso del Piazzale lungo la direttrice viaria verso via del Giubileo, fino all'Antico Romitorio e la Fonte dei Miracoli;
2. Aree parcheggi e servizi nella scarpata sotto il piazzale e lungo la nuova strada;
3. Anfiteatro e verde attrezzato;
4. Area Monumentale alla connessione con via del Giubileo;
5. Area Museale nell'angolo a fianco il Monumento degli Emigranti;
6. Area di sviluppo residenziale e commerciale nelle zone adiacenti l'infrastruttura;
7. Spianata della Fonte nell'area prospiciente il sito sacro;
8. Previsione di area commerciale e servizi fra l'incrocio di Via Fra Benedetto e la nuova arteria fino alla curva di Via Pozzillo con area parcheggi (Pullman) e servizi lungo la bretella che raccorderà via Pozzillo attraverso la Pineta con Area Picnic;
9. Via Fra benedetto area di rispetto pedonale.